

СЭД-2023-299-01-01-02-05С-75

**О назначении общественных обсуждений по проекту решения о разрешении**

**на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка**

**с кадастровым номером 59:32:1980001:326, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п,**

**д. Заозерье, ул. Горская**

02.06.2023

В соответствии с пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 29 части 1 статьи   5, статьей 17, пунктом 3 части 1 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, Положением об организации и  проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, на основании заявления Губина А.П. от 29 мая 2023 г. № 1649

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить в период с 08 июня 2023 г. по 29 июня 2023 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о разрешении на отклонение от  предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Горская с 3 м до 1,5 м, уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:1980001:1 с 3 м до 2 м, установленных для территориальной зоны Ж‑1   «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 сентября 2017 г. № 253 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 25 июня 2020 г. № 62; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от  05  августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-399, от 10 ноября 2022 г. №  СЭД-2022-299-01-01-05.С-652; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 17 апреля 2023 г. №   СЭД-2023-299-01-01-05.С-251), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1980001:326, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, д. Заозерье, ул. Горская (далее – Проект).
2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления:

2.1.  организовать и провести общественные обсуждения;

2.2.  обеспечить соблюдение требований законодательства, правовых актов Пермского муниципального округа Пермского края по организации и проведению общественных обсуждений;

2.3.  обеспечить с 08 июня 2023 г. информирование заинтересованных лиц о проведении общественных обсуждений путем размещения оповещения о начале общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permraion.ru](http://www.permraion.ru)) и на информационных стендах, оборудованных около административного центра Усть-Качкинского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории населенного пункта д. Заозерье;

2.4.  обеспечить в период с 16 июня 2023 г. по 22 июня 2023 г. размещение экспозиции, демонстрационных материалов и иных информационных документов по теме общественных обсуждений для  предварительного ознакомления по адресу: Пермский край, с. Усть-Качка, ул. Победы, д. 12 (административный центр), ежедневно с 9:00 до 16:00, кроме субботы и  воскресенья, на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permraion.ru](http://www.permraion.ru)). Консультирование посетителей экспозиции осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края по телефону 8 (342) 294 61 89;

2.5.  обеспечить своевременную подготовку, опубликование и  размещение заключения о результатах общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permraion.ru](http://www.permraion.ru)).

3.  Участие граждан в общественных обсуждениях осуществляется в  соответствии с Порядком участия граждан в общественных обсуждениях, размещенным на официальном сайте Пермского муниципального округа в  информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permraion.ru](http://www.permraion.ru)) в   разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – Порядок).

4.  Заинтересованные лица в период с 16 июня 2023 г. по 22 июня 2023 г. вправе представить свои предложения и замечания по Проекту для включения их в протокол общественных обсуждений:

-  в электронном виде – на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permraion.ru](http://www.permraion.ru)) согласно Порядку;

-  в письменном виде – в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: 614500, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101;

-  посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, размещенной в административном центре Усть-Качкинского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: Пермский край, с. Усть-Качка, ул. Победы, д. 12.

5.  Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца.

6.  Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА» и   разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permraion.ru](http://www.permraion.ru)).

7.  Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8.  Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

В.Ю. Цветов